



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-176-2019
от « 26 » декабря 2019г.

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью
«Промстройинвест»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
610030, г.Киров, Первомайский р-н,
ул. Филатова, д. 12, к. 1

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многоквартирное многоэтажное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров,
г.Киров, ул. Социалистическая, д. 11

(Распоряжение заместителя главы администрации города Кирова №: 5320-зр от 04.12.2019)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельных участках с кадастровыми номерами: **43:40:000441:1780, 43:40:000441:250**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№43-RU43306000-264-2016, дата выдачи «15» декабря 2016г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация МО «Город Киров»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта.			
Строительный объем - всего	куб. м	32276,29	31553,8
в том числе надземной части	куб. м	29568,09	28524,8
Общая площадь	кв. м	9563,16	9784,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	88,9	91,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	494,31	482,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения. Объекты жилищного фонда.			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5672,41	5648,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3223,05	3320
Количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	149/5672,41	149/5648,1

1-комнатные	шт./кв. м	97/3093,72	97/3043,6
2-комнатные	шт./кв. м	45/2174,31	45/2137,5
3-комнатные	шт./кв. м	7/473,98	7/467
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6340,11	6464,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, наружное освещение, сети связи		
Лифты	шт.	2	2

3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	Нормальный (D)
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Стены подвального этажа наружные - экструзионные пенополистирольные плиты "Пеноплекс Фундамент" по ТУ 5767-006-54349294-2014. Кладка наружных стен выше отм. 0.0 – негорючие плиты из минваты на основе пород базальтовой группы "Техноблок Стандарт" по ТУ 5762-010-74182181-2012
Заполнение световых проемов	Окна пластиковые по ГОСТ 23166-99

4. Материалы конструкций

Материалы перекрытий	ж/б плиты
Материалы кровли	2-х слойная рулонная "Унифлекс" ТКП, ТПП
Материалы стен	блоки ФБС, камень силикатный
Материалы фундаментов	ж/б сваи с ленточным монолитным ж/б ростверком

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 10.12.2019. Кадастровый инженер – Ведерников Артем Вячеславович, квалификационный аттестат – 43-12-222.

Заместитель главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

М.П.

(подпись)

Р.А. Морозов
(расшифровка подписи)